KG Altaussee (67001)

FWP 4.00 idgF

Gemeinde Altaussee (61204)

KG Altaussee (67001)

FWP 4.00 idgF

Stadtgemeinde Bad Aussee (61207)

KG Straßen (67010)

FWP 5.00 idgF

Stadtgemeinde Bad Aussee (61207)

KG Straßen (67010)

FWP 5.00 idgF

Stadtgemeinde

KG Stra

FWP

Sattel

Lammersberg

Eisbichl

Gut

Unterlessen

Moisern

Hopfgarten

Brandhof

Archkogl

Rödlern

Gaiswald

Schachen

Wienern

Auf der Au

Zlaim

Göß

LEGENDE gem. Planzeichenverordnung 2016, LGBl. Nr. 80/2016

Änderungen gegenüber dem Flächenwidmungsplan Nr. 5.00 idgF der Gemeinde Grundlsee

- WR Reine Wohngebiete
- WA Allgemeine Wohngebiete
- KG Kerngebiete
- GG Gewerbegebiete
- DO Dorfgebiete
- EH Erholungsgebiete
- ZW Zweitwohnsitzgebiete
- (D) Aufschließungsgebiete für Dorfgebiete (D) außerhalb Nr. 6 Wortlaut
- Verkehrsflächen P - für den ruhenden Verkehr
- LF Freiland - Land- und forstwirtschaftliche Nutzung
- sch Sonderwidmung im Freiland für Schwesternheim
- erh Sonderwidmung im Freiland für Erholungszwecke
- gew Sonderwidmung im Freiland für Private Parkanlage
- bad Sonderwidmung im Freiland für Badeanlage
- (WA) Bauland/bereiche mit zeitlich aufschiebender Folgenutzung - z.B. Allgemeines Wohngebiet
- Neufestlegung Beschränkung baulicher Anlagen in Sondernutzungen im Freiland
- Waldflächen
- Landwirtschaften
- Gärtnrie
- Feldweide und sheltende Gewässer
- Kategorieänderung - Kerngebiete
- Kategorieänderung - Allgemeine Wohngebiete
- §11 Zeitlich/zeitliche Änderung mit laufender Nummer
- Gebiete mit Dichteänderungen ohne Kategorieänderung
- Aufhebung des Aufschließungsgebietes
- Rückführung in Aufschließungsgebiet
- 1 Laufende Nummer lt. Differenzliste
- E Kennzeichnung Ergänzungen gem. ÖROK/ Bestandsdatenkategorien
- Ä Änderung der Bebauungsdichte
- V Anpassung der Verkehrsflächen
- AA1 Aufhebung des Aufschließungsgebietes lt. Differenzliste
- A2 Anpassung an den gültigen Gefahrenzonenplan der Gemeinde Wirksam
- nicht gekennzeichnete Baugebiete
- nicht gekennzeichnete Aufschließungsgebiete
- nicht gekennzeichnete Sondernutzungen im Freiland

sonstige Inhalte sh. Legende zum Flächenwidmungsplan Nr. 5.00

GEMEINDE GRUNDLSEE

(Gde. Nr. 61215)

DIFFERENZPLAN ZUM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN NR. 5.00

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGBl. Nr. 20/2026

- Vorentwurf -

Stand: 09.09.2026

Katastralgemeinden:
KG 67003 Grundlsee

Planverfasser und digitale Bearbeitung:
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung
Mag. Gernot Pass, MSc
8020 Graz, Kärntnerstraße 231/1/9
Tel: 0316/933170
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at

Datenquelle: Amt d. Stmk. LR, A17

Maßstab = 1:5 000

10.000 m = 1 km

0 50 100 200 300 400 500 Meter

Plangrundlage: BEV-DKM
Stand: 01.04.2026
Bearb.: Gy/Bl
GZ: 200FF22

© 2021 - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (BEV), Arltgasse 35, A-1160 Wien; Datenquelle: data.gv.at; Lizenz: Creative Commons Namensnennung 4.0 International (CC BY 4.0); Kartendienst: WMS-DKM